

# Conditions Générales d'Utilisation du Site [www.breizhlab.fr](http://www.breizhlab.fr)

## Préambule

L'association BREIZH LAB encourage le soutien aux start-ups industrielles par Les Entreprises  
Vous êtes industriel, chef d'entreprise et vous disposez d'espaces de travail inoccupés ?

Vous êtes une start-up et vous êtes en recherche de bureaux, laboratoires, espaces industriels pour développer votre activité ?

Afin de favoriser la rencontre de vos intérêts mutuels, en collaboration avec Bpifrance et le CJD, BREIZH LAB a mis au point le site internet [www.breizhlab.fr](http://www.breizhlab.fr) dont les présentes conditions générales d'utilisation (ci-après les « CGU ») fixent, en douceur, les règles d'utilisation.

## Article 1er - Définitions

Adhérent(s) : désigne L'Entreprise ou la Start-up adhérent de BREIZH LAB ;

BREIZH LAB : désigne BREIZH LAB, Association loi 1901, n°W563005310, sis ZI du Prat, avenue Paul Duplex, 56000-VANNES ;

Compte : désigne tout compte ouvert par un Industriel ou une Start-up sur le Site afin de bénéficier du Service proposé par BREIZH LAB ;

Documentation : désigne l'ensemble de la documentation mis en ligne par BREIZH LAB sur le Site et accessible aux seuls Adhérents ;

Données à caractère personnel : toute information se rapportant à une personne physique identifiée ou identifiable (ci-après dénommée « personne concernée ») ;

Entreprise(s) : désigne le Visiteur personne morale qui souhaite mettre à disposition des espaces de travail et, le cas échéant, des moyens et/ou du personnel, à titre gratuit au profit de la Start-up ;

Offre(s) : désigne l'offre de mise à disposition de ses espaces de travail par L'Entreprise ;

Projet(s) : désigne le projet de la Start-up, notamment la création ou le développement d'une entreprise ;

Service : désigne le service proposé par BREIZH LAB sur le Site ;

Intermédiation à titre gratuit entre Les Entreprises et les Start-ups pour la mise à disposition d'espaces de travail (bureaux, laboratoires, espaces industriels), et le cas échéant, de moyens et/ou de personnel à titre gratuit ;

Site : désigne le site internet accessible à l'adresse <http://www.breizhlab.fr> ;

Start-up(s) : désigne le Visiteur qui souhaite bénéficier de la mise à disposition d'espaces de travail, et le cas échéant, de moyens et/ou de personnel à titre gratuit dans le cadre du développement de son Projet ;

Visiteur : désigne toute personne morale ou physique navigant sur le Site.

Utilisateur : toute Entreprise ou toute Start-up ayant renseigné et soumis le formulaire proposé par Breizh Lab aux fins de publication sur le site ;

Partenaires : les entités partenaires de BREIZH LAB, à ce jour, dans la mise en œuvre du service :

- BPIFRANCE PARTICIPATIONS 27-31 avenue du Général Leclerc 94710 – Maisons Alfort ; <http://www.welcomebybpifrance.com>
- CJD (Centre des Jeunes Dirigeants) 19 avenue Georges V 75008 – Paris ; <http://www.cjedesk.fr>

## Article 2 - Champ d'application

Les CGU ont vocation à régir les rapports entre BREIZH LAB et tout Visiteur du Site, en ce compris L'Entreprise et la Start-up.

En accédant au Site, le Visiteur reconnaît avoir pris connaissance des présentes CGU et accepter de s'y conformer sans aucune réserve. Les CGU en vigueur sont consultables à tout moment sur le Site.

## Article 3 – Dépôt d’une annonce en ligne

Afin de bénéficier du Service, et notamment pour pouvoir mettre en ligne respectivement leurs Offres et Projets, et à l’inverse avoir accès aux Offres et Projets, L’Entreprise et la Start-up doivent remplir le formulaire proposé par Breizh Lab.

A l’occasion du dépôt d’une annonce en ligne, L’Entreprise et la Start-up devront obligatoirement fournir les informations suivantes :

- dénomination sociale, ou nom et prénom pour les personnes physiques
- adresse du siège social, ou domicile pour les personnes physiques
- secteur d’activité, année de création de la société,
- nom du représentant légal,
- adresse mail valide

L’Entreprise et la Start-up ne pourront soumettre leur formulaire qu’après avoir confirmé par un système d’opt-in avoir consulté l’ensemble des présentes CGU et s’y conformer sans réserve.

BREIZH LAB enverra un mail de confirmation de la création du Compte, avec un code d’accès personnel.

L’Entreprise et la Start-up sont seuls responsables de l’utilisation qui est faite de leurs identifiants (adresse mail et code d’accès), sans pouvoir opposer à BREIZH LAB une quelconque perte ou utilisation frauduleuse de ceux-ci.

Toute utilisation du Site à partir du Compte d’une Entreprise ou d’une Start-up est réputée avoir été faite par cette Entreprise ou cette Start-up.

En cas de perte ou d’utilisation frauduleuse des identifiants, L’Entreprise et la Start-up s’engagent à en informer sans délai BREIZH LAB par un message via la fonction contact en ligne sur le site web Breizhlab.

Le Service étant proposé conjointement par BREIZH LAB et ses Partenaires, l’Entreprise et la Start-up reconnaissent et acceptent expressément le fait que la publication d’une Offre ou d’une Demande sur le Site BREIZH LAB (<http://www.breizhlab.fr>) entraîne simultanément la publication de cette Offre ou cette Demande sur les sites desdits Partenaires.

## Article 4 – Modération des contenus des Offres et Projets

La philosophie du Site est simple : mettre en relation les Offres des Industriels et les Projets des Start-ups dans une perspective de soutien à leur développement.

A cette fin, L’Entreprise et la Start-up disposent d’un espace personnel accessible à partir de leur Compte leur permettant de mettre en ligne un descriptif de leur Offre et de leur Projet en remplissant le formulaire édité par BREIZH LAB.

L’Entreprise et la Start-up sont naturellement seuls responsables du contenu des Offres et Projets qu’ils publient sur le Site et de leur exactitude. A ce titre, ils s’interdisent de publier des contenus contraires à la réalité, illicites, contraires à la réglementation applicable à leur activité, aux bonnes mœurs ou portant atteinte aux droits des tiers.

BREIZH LAB se réserve le droit d’adresser un mail à L’Entreprise ou à la Start-up si le contenu des Offres et/ou Projets ne respectait pas cette interdiction ou ne s’inscrivait pas dans le cadre des objectifs du Site et/ou était contraire aux objectifs du Site. BREIZH LAB se réserve le droit modifier ledit contenu ou de le supprimer le cas échéant. En cas de non-respect des présentes restrictions de manière répétée, BREIZH LAB se réserve en outre le droit de supprimer le Compte de l’Entreprise et/ou de la Start-up.

En tout état de cause, L'Entreprise et la Start-up s'engagent à garantir et indemniser BREIZH LAB contre toute action, revendication ou plainte qui pourrait être engagée à son encontre par tout Visiteur ou tout tiers du fait de la diffusion sur le Site des Offre et Projet.

## **Articler 5 - Relation Entreprise et Start Up avec BREIZH LAB**

La Start-Up : La Start- Up s'engage à souscrire une police d'assurance responsabilité civile professionnelle et pourra, de manière facultative, opter pour la police d'assurance proposée par Breizh Lab.

## **Article 6 – Responsabilité de BREIZH LAB**

6.1 Dans le cadre de la fourniture du Service sur le Site, BREIZH LAB est uniquement soumise à une obligation de moyen. Ainsi, elle s'engage à mettre en œuvre tout moyen pour assurer le bon fonctionnement du Site.

Le Site est par principe accessible 24/24h, 7/7j. L'Entreprise et la Start-up reconnaissent néanmoins qu'eu égard aux spécificités du réseau Internet, BREIZH LAB ne garantit pas la continuité d'accès et de fonctionnement du Site ou du Service s'y rattachant, et ne saurait donc faire l'objet d'une quelconque demande d'indemnisation en cas d'indisponibilité du Site.

En outre, BREIZH LAB se réserve la possibilité d'interrompre, de suspendre momentanément ou de modifier sans préavis l'accès à tout ou partie du Site afin d'en assurer la maintenance sans que cela puisse donner lieu au versement d'une quelconque indemnité à L'Entreprise ou à la Start-up.

6.2 BREIZH LAB décline par ailleurs toute responsabilité en cas de dommages affectant l'environnement technique et matériel de L'Entreprise ou de la Start-up du fait de l'accès au Site.

6.3 Le Service proposé par BREIZH LAB est un service d'intermédiation à titre gratuit entre tout Industriel et toute Start-up ayant ouvert un Compte.

L'Entreprise et la Start-up sont seuls responsables du respect de leurs obligations respectives dans le cadre de leur relation ainsi que du respect des droits des tiers. BREIZH LAB reste dès lors extérieure à toutes questions ou tous différends qui pourraient naître du fait de la relation entre L'Entreprise et la Start-up, et ce qu'ils soient Adhérents ou non.

6.4 L'Entreprise et/ou la Start-up s'engage(nt) par conséquent à garantir et indemniser BREIZH LAB contre toute action, revendication ou plainte qui pourrait être engagée à son encontre par L'Entreprise et/ou la Start-up ou tout tiers du fait de la mise à disposition des espaces de travail de L'Entreprise au profit de la Start-up, que cette mise à disposition s'inscrive dans le cadre de la Convention BREIZH LAB ou non.

6.5 S'agissant du modèle de contrat de prêt à usage, L'Entreprise et la Start-up reconnaissent expressément qu'il n'est fourni qu'à titre indicatif et qu'il ne les dispense pas de prendre conseil auprès d'un professionnel du droit. BREIZH LAB ne pourra par conséquent être tenue responsable en cas d'inadaptabilité de ce modèle à la relation établie entre L'Entreprise et la Start-up ou en cas d'utilisation erronée du modèle de contrat de prêt à usage.

## **Article 7 – Responsabilité de l'Utilisateur**

L'Utilisateur est seul responsable des données qu'il communique aux fins de publication et diffusion sur le site, BREIZH LAB n'agissant vis-à-vis de ces données comme simple hébergeur au sens de la loi n° 2004-575 du 21 juin 2004 pour la confiance dans l'Economie Numérique.

Le Visiteur et ou l'Utilisateur reconnaît expressément que BREIZH LAB n'exerce aucun contrôle sur les dites données et leur contenu ; et qu'il n'y a pas d'obligation générale de surveillance des données des Utilisateurs stockées et diffusées sur le site.

## Article 8 - Propriété intellectuelle

### 7.1 Protection des droits de BREIZH LAB

La Documentation, les photographies, textes, slogans, dessins, images, séquences animées sonores ou non, ainsi que toutes œuvres intégrées au Site et composant sa charte graphique sont la propriété de BREIZH LAB ou de tiers ayant autorisé BREIZH LAB à les utiliser.

Aucun élément du Site, de sa charte graphique et y compris le contenu rédactionnel ou les photographies composant le Site ne peut être copié, reproduit, modifié, réédité, chargé, dénaturé, transmis ou distribué de quelque manière que ce soit, sous quelque support que ce soit, de façon partielle ou intégrale, sans l'autorisation préalable et écrite de BREIZH LAB.

Le droit d'accès au Site est exclusivement limité à l'accès proprement dit au Site et à la consultation de ce dernier. Il est interdit de créer sur le Site un lien vers d'autres sites ni d'intégrer le Site à d'autres sites internet, sans l'autorisation préalable et écrite de BREIZH LAB.

La reproduction sur support papier ou informatique du Site est autorisée sous réserve qu'elle soit strictement réservée à un usage personnel, pour ses seuls besoins propres et à titre non cessible et non transmissible à des tiers, excluant tout usage à des fins publicitaires et/ou commerciales et/ou d'informations, et à condition qu'elle soit conforme aux dispositions de l'article L122-5 du Code de la propriété intellectuelle.

Sans préjudice de ce qui précède, toute reproduction, représentation, utilisation ou modification, par quelque procédé que ce soit et sur quelque support que ce soit, de tout ou partie du Site, de tout ou partie des contenus qui le composent, sans avoir obtenu l'autorisation préalable et écrite de BREIZH LAB est strictement interdite et constitue un délit de contrefaçon.

La mention de la marque BREIZH LAB sur le Site ne constitue en aucune manière, de façon implicite ou explicite une concession de droits d'utilisation, une licence ou une autorisation quelconque relative à la marque. Toute utilisation de ladite marque à quelque titre que ce soit sans autorisation préalable et écrite de BREIZH LAB est strictement interdite.

### 7.2 Droits de L'Entreprise et de la Start-up

L'Entreprise et la Start-up conservent la propriété des contenus qu'ils publient sur le Site et concèdent à BREIZH LAB à titre non exclusif et gratuit, pour le monde entier, les droits énumérés ci-dessous, afin de permettre à BREIZH LAB de fournir le Service dans les meilleures conditions.

Les droits concédés sont les suivants :

- reproduire ou faire reproduire tout ou partie de l'Offre et/ou du Projet, par tout moyen ou procédé, sous toute forme et tout support, en ce compris le Site ;
- représenter ou faire représenter tout ou partie de l'Offre et/ou du Projet, sur tout réseau, par tout procédé, sous toute forme ;
- adapter ou faire adapter tout ou partie de l'Offre et/ou du Projet, et notamment les droits de procéder à des classements des Offres et/ou Projets et de diffuser ces derniers sur le Site [et le cas échéant également sur le site des Partenaires de BREIZH LAB) afin de permettre aux Entreprises et aux Start-ups d'accéder plus facilement à l'Offre et/ou au Projet ;
- présenter les contenus de l'Offre et/ou du Projet afin notamment d'en permettre la consultation sur le Site [et le cas échéant également sur le site des partenaires de BREIZH LAB soutenant son action] ;
- réaliser ou faire réaliser et mettre sur le Site des extraits de l'Offre et/ou du Projet.

## Article 9 – Modification des CGU et/ou amélioration du site

BREIZH LAB se réserve la possibilité de modifier tout ou partie des CGU afin de prendre en compte les évolutions du Service, du Site et/ou l'évolution de la législation.

BREIZH LAB s'efforcera d'en informer les Utilisateurs.

Ces modifications et mises à jour s'imposent aux Utilisateurs qui doivent en conséquence se référer régulièrement à cette rubrique pour vérifier les Conditions Générales d'Utilisation du Service en vigueur. Les Utilisateurs s'engagent à prendre connaissance de l'intégralité de toute nouvelle version des Conditions Générales d'Utilisation du Service et à les respecter.

En outre, BREIZH LAB se réserve le droit de modifier, à tout moment et sans préavis, tout ou partie du Service et/ou du Site, sans que sa responsabilité puisse être engagée de ce fait.

Les Start-Ups et Entreprises ayant renseigné le formulaire proposé par BREIZH LAB, et dont les Projets et Offres auront été publiés, en seront avertis au moment de la mise en œuvre de ces modifications. Si ces Start-Ups et Entreprises n'acceptent pas ces modifications et/ou l'amélioration du Site et/ou du Service, un message fonctionnel sera mis en avant pour les alerter des conséquences de ce rejet, à savoir la dépublication de leurs annonces. Par ailleurs, un e-mail leur sera également envoyé afin de leur notifier les conséquences susmentionnées.

## Article 10 – Confidentialité

Les Informations de quelque nature que ce soit, échangées dans le cadre du Service, à l'exception de celles publiées sur le Site, sont strictement confidentielles (ces informations sont ci-après désignées les « Informations confidentielles »).

L'Utilisateur s'engage à assurer la confidentialité des Informations confidentielles et à en limiter l'accès aux seules personnes qui se trouvent sous sa responsabilité directe (employés ou préposés, etc.) et/ou aux personnes avec lesquelles il est amené à travailler (sous-traitants, représentants, experts, avocats, commissaires aux comptes, investisseurs, affiliés, maisons-mère, cessionnaire, etc.) qui sont liées par une obligation de confidentialité au moins aussi contraignante que celle assumée au titre des présentes CGU.

L'Utilisateur s'engage à informer les tiers de la nature privée des Informations confidentielles et à ordonner à ces personnes de traiter ces dernières conformément aux stipulations du présent Article.

L'obligation de confidentialité stipulée ci-dessus ne porte pas sur les informations qui :

- sont du domaine public ou le deviendraient ultérieurement par utilisation, publication ou autre acte similaire, sans qu'il y ait eu faute de la part de l'Utilisateur ; ou
- auraient été fournies à l'Utilisateur par un tiers qui a le droit de les divulguer et qui ne les aurait pas lui-même reçues sous le sceau du secret ; ou
- que l'Utilisateur doit divulguer en réponse à une injonction valable d'un tribunal ou d'une autorité étatique ou équivalente (administration fiscale, etc.), dans la mesure où il en informe Bpifrance et, le cas échéant, le ou les Utilisateurs concernés par les Informations confidentielles divulguées, par écrit, préalablement lorsque cela est possible ou dans le cas contraire dans les plus brefs délais, et se coordonne avec eux afin de limiter l'étendue de cette divulgation.
- Pour lesquelles l'Utilisateur aurait reçu l'autorisation expresse de la divulguer, de la part de l'Entreprise ou de la Start-up concernée par les Informations confidentielles.

Le présent Article s'appliquera pendant toute la durée de la publication des Offres et Projets et survivra au-delà de son terme pendant cinq (5) ans.

BREIZH LAB s'efforcera de prendre toutes les précautions techniques usuelles pour préserver la confidentialité et la sécurité du Service et, notamment pour empêcher que les Informations soumises par l'Utilisateur ne puissent être déformées, endommagées ou que des tiers non autorisés puissent en prendre connaissance.

L'Utilisateur reconnaît que BREIZH LAB pourra être amené, que ce soit dans le cadre d'une requête judiciaire émanant d'une autorité dûment habilitée ou dans celui de ses obligations en matière de lutte contre le blanchiment de capitaux, à fournir, à qui de droit, toutes les Informations utiles à l'autorité judiciaire ou administrative concernée.

## **Article 11 - Données personnelles**

BREIZH LAB respecte la vie privée de ses Visiteurs personnes physiques et se conforme aux lois en vigueur sur la protection de la vie privée et des libertés individuelles.

BREIZH LAB pourra être amenée à collecter et traiter des informations nominatives à caractère personnel concernant le Visiteur personne physique aux fins de lui permettre d'accéder aux fonctionnalités du Site et au Service. BREIZH LAB s'engage à ne pas utiliser ces données à caractère personnel pour une autre raison et à ne pas les communiquer à des tiers, notamment en vue d'une exploitation commerciale, sans le consentement exprès et préalable du Visiteur personne physique.

BREIZH LAB s'engage à conserver les données personnelles du Visiteur personne physique pour la durée strictement nécessaire au traitement envisagé et, en toute hypothèse, dans les limites imposées par la loi.

Tout Visiteur personne physique dispose à tout moment d'un droit d'accès, de modification, de rectification et de suppression des données à caractère personnel le concernant. Pour exercer ce droit, il convient d'adresser un courrier électronique à l'adresse suivante : [contact@breizhlab.fr](mailto:contact@breizhlab.fr).

Le Site est également conçu pour être particulièrement attentif aux besoins de ses Visiteurs. Des cookies ayant pour but de signaler leur passage sur le Site sont ainsi utilisés dans le but d'améliorer le Service qui leur est proposé.

## **Article 12 - Autres dispositions**

Il est également précisé que le fait pour BREIZH LAB de ne pas se prévaloir de l'une des dispositions figurant aux présentes, ne peut en aucun cas s'interpréter comme une renonciation à se prévaloir dans l'avenir de ces dispositions.

Si une ou plusieurs dispositions des présentes conditions étaient déclarées nulles, par un Tribunal compétent, les autres dispositions resteraient opposables à tout Industriel et à toute Start-up.

Les présentes Conditions Générales d'Utilisation ainsi que tous les actes et opérations accomplis en vertu des présentes sont exclusivement régies par le droit français.

En cas de litige relatif à l'application, à l'interprétation ou à la résiliation des présentes, les parties s'efforceront de régler à l'amiable leur litige.

En cas d'échec, les différends qui viendraient à se produire à propos de la validité, de l'interprétation de l'exécution ou de l'inexécution, de l'interruption ou de la résiliation du présent contrat seront soumis, avant saisine de toute instance judiciaire, à la médiation d'une personne choisie d'un commun accord par les parties sur les listes des médiateurs du centre de médiation de Rennes, dont le siège social est situé 6 rue Hoche, 35000 Rennes.